

附件 1

重庆长寿高新技术产业开发区区域 水土保持方案特性表

区域名称		重庆市长寿高新技术产业开发区				
地理位置	重庆市长寿区晏家街道、江南街道、八颗街道、菩提街道、新市街道	区域范围		区块一：东至晏家街道王家洞水库，南至化北路，西至齐心西一路，北至河泉北四路		
				区块二：东至江南大道大堡村，南至茶溶路，西至长江，北至茶涪路		
				区块三：东至菩提东路北段，南至渝利铁路，西至南北大道，北至横二路		
				区块四：东至桃花溪 支流，南至渡南一路，西至菩提东路，北至渝利铁路		
				区块五：东至朱家湾 500kV 高压电力线，南至塘坎湾，西至桃花溪，北至榨坊湾		
				区块六：东至北城大道，南至新市惠民村，西至朱家湾 500kV 高压电力线，北至新市何石井村		
批准设立机构		重庆市人民政府		批准设立时间	2018 年 12 月 3 日	
开建时间		2003 年 3 月		完建时间	2025 年 7 月	
建设内容（功能分区）		规模（hm ² ）	挖方量（万 m ³ ）	填方量（万 m ³ ）	借方量（万 m ³ ）	弃方量（万 m ³ ）
已场平区块		1831.8	6315.53	6315.53	/	/
近期开发项目		49.2	321.75	321.75	/	/
合计		1881	6637.28	6637.28	/	/
涉及水土流失重点防治区		三峡库区国家级水土流失重点治理区和重庆市水土流失重点治理区				
地貌类型		以低山浅丘为主		气候类型	亚热带湿润季风气候区	
植被类型		亚热带常绿阔叶林区		现状林草覆盖率（%）	45.07	
土壤类型		以水稻土、紫色土为主		原地貌土壤侵蚀模数 [t/（km ² ·a）]	900	
防治责任范围面积（hm ² ）		1881		容许土壤流失量 [t/（km ² ·a）]	500	
扰动地表面积（hm ² ）		1881		水土保持补偿费计征面积（hm ² ）	1647.87	
水土流失重点区域		场平工程施工扰动面、具体项目开发扰动区及已场平待建项目区				
防治	水土流失总治理度（%）		97	土壤流失控制比		1
	渣土防护率（%）		94	表土保护率（%）		92

目标	林草植被恢复率 (%)		97	林草覆盖率 (%)		27
防治措施	防治分区		工程措施	植物措施	临时措施	
	规划功能区		已建项目: 主体已列雨水管网 169061m, C20 砼框格 24565.7m ³ , C20 砼排水沟 3351.60m ³	已建项目: 主体已列景观绿化 206.32hm ²	已建项目: 方案新增撒播草籽 10.98hm ²	
			在建项目: 主体已列雨水管网 36245m	在建项目: 主体已列景观绿化 24.13hm ²	已建项目: 方案新增彩条布覆盖 218800m ² , 临时排水沟 9120m, 沉砂池 38 个	
			场平待建项目: 主体已列雨水管网 46804m	场平待建项目: 主体已列景观绿化 38.41hm ²	场平待建项目: 方案新增撒播草籽 88.22hm ²	
			近期开发项目: 主体已列雨水管网 4230m, 方案新增表土剥离 11.71 万 m ³ , 表土回覆 11.71 万 m ³	近期开发项目: 主体已列景观绿化 5.49hm ²	近期开发项目: 方案新增临时排水沟 2680m, 沉砂池 14 个	
	公用设施区	道路管网区	已建项目: 主体已列雨水管网 48869m, 透水砖 311356m ²	已建项目: 主体已列行道树 16884 株	/	
		绿地公园区	/	已建项目: 主体已列景观绿化 28.6hm ²	/	
			/	场平待建项目: 主体已列景观绿化 1.65hm ²	场平待建项目: 方案新增排水沟 1080m, 沉砂池 4 座, 撒播草籽 0.72hm ²	
	施工临时设施区	表土堆放场区	/	/	近期开发项目: 方案新增填土编织袋挡墙 1462m ³ , 彩条布临时覆盖 42500 m ² , 撒播草籽 4.25hm ² , 排水沟 1290m, 沉砂池 12 座	
	投资 (万元)		主体已列: 31605.96 方案新增: 239.47	主体已列: 15913.09 方案新增: 0	主体已列: 0 方案新增: 422.63	

水土保持总投资 (万元)	51856.89 (主列 47519.05, 新增 4337.84)	独立费用 (万元)	420.46
监测费 (万元)	878.67	水土保持补偿费(万 元)	2258.94 (未缴纳)
区域管理机构	重庆市长寿高新区 服务中心	方案编制单位	山东新汇建设集团有 限公司
法定代表人及电话	孙廷胜 40661903	法定代表人及电话	刁锋
地址	重庆市长寿区桃源 西路 10 号建委大楼	地址	重庆渝北红锦大道 498 号佳乐紫光 23-1
邮政编码	401220	邮政编码	401120
联系人及电话	王湘 15*****29	联系人及电话	代军/15*****07
传真/电子信箱	40*****98@qq.com	传真/电子信箱	58*****01@qq.com